



ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ № 2 / 69
на закупку товаров

для выполнения строительно-монтажных и электромонтажных работ на объекте строительства
«Капитальный ремонт жилого дома по адресу г. Вилейка ул. Октябрьская, 69»

г. Вилейка

"11" августа 2018г.

1. Сведения о заказчике

Полное наименование заказчика (покупателя): Городское унитарное предприятие «Вилейское ЖКХ»
Юридический адрес: Республика Беларусь, г. Вилейка, ул. Красноармейская, 84,
Почтовый адрес: 222410 Республика Беларусь, г. Вилейка, ул. Красноармейская, 84,

Фамилии, имена, отчества контактных лиц

Стреж Антон Святославович (вопросы по процедуре закупки) 801771-248-18, ОМТС
Генк Валентина Владимировна (замеры и технические вопросы) 801771-254-67 ПТО

Телефон/факс 80177124818,32843

Электронная почта tenders_gkh@mail.ru.

Опубликование документации для переговоров в иных СМИ <http://www.gkhvil>

Объект строительства, (сведения о наличии разрешительной и проектно-сметной документации), источник финансирования
г. Вилейка «Капитальный ремонт жилого дома по адресу г. Вилейка ул. Октябрьская 69
Разрешительная документация: имеется, проектно-сметная документация шифр 42-07-17П
Источник финансирования – местный бюджет и(или)отчисления населения на капитальный ремонт

Технико-экономическое задание Прилагается

Проект договора Прилагается

Обеспечение: не требуется.

Организатор переговоров имеет право на отказ от переговоров в любой срок без возмещения участникам убытков.

2. Сведения о предмете закупке

Предмет закупки. Требования, предъявляемые к предмету закупки

№ п/п	Наименование товара	Ед. изм ерен ия	Кол- во	Примечание	Сметная стоимость предмета закупки с НДС, руб.
Лот №1 Окна код 22.21.42					
1	Оконный блок ПВХ ОП А 2370X1370 П/О И СП2 Т2-Б-Д-Г1-3 цвет белый (в лестничной клетке) ОК-1.1	шт	3	СТБ 1108-2017 Приложение: см. лист 23-АР, предусмотреть открывающиеся фрамуги общей площадью створок не менее 1.2. м2 на каждом этаже в соответствии с ТКП 45-2.02-279-2013.	1613,62
2	Оконный блок ПВХ ОП А 1790X1370 П/О СП2 Т2-Б-Д-Г1-3 цвет белый (в лестничной клетке) ОК-1.2	шт	3		1290,01
3	Оконный блок ПВХ ОП А 1790X1370 П/О СП2 Т2-Б-Д-Г1-3 цвет белый (в лестничной клетке) ОК-1.3	шт	3		957,04
4	Отлив из оцинкованной стали толщ. 0,5 мм, шириной 230x1330 мм, с полимерным покрытием цвет RAL 9003	шт	3		15,64
5	подоконная доска ПД ПВХ 22x380x1430 цвет белый	шт	3	СТБ 1548-2005	37,54
6	Соединительная планка длина 1330мм	шт	6		

Лот №2 Двери		код 25.12.10.300			
7	Дверной блок ДН С Г 12-12 с замком цвет RAL 7004 (дверь выхода на кровлю размер 1180x1170)	шт	1	СТБ 2433-2015	364,0
8	Люк ЛП-2-С-1п-Рп-пл 10x10 с замком цвет RAL 7004 (люк выхода на кровлю размер 950x950)	шт	1	СТБ 1394-2003	265,58
Утепление стен, ремонт и отделка					
Лот № 3 Плиты ППТ		код 22.21.41.200			
10	Плиты теплоизоляционные пенополистирольные ППТ-15Н-А-1000x500x50	м3	12,98	СТБ 1437-2004	1109,55
Лот №4 Смеси, уголок, сетка		код 23.64.10.000			
9	Уголок перфорированный фасадный с сеткой 25x25x0,5	мп	116,5	ТУ РБ 190545851.389-2004	29,12
11	Стеклосетка ССШ-160	м2	1224,48	ТУ РБ 05780349.017-97	1396,06
12	Состав клеевой полимерминеральный для наклеивания теплоизоляционных материалов и армирующей сетки, однокомпонентный КС-1 (температура проведения работ до +5°C—+25°C)	т	6,494	СТБ 1621-2007	2791,58
13	Грунтовка Н ПМ 1 СС	т	0,220	СТБ 1263-2001	197,18
14	Растворная смесь сухая, штукатурная, выравнивающая, для наружных работ (Н), цементная	т	2,5		335,15
15	Шпатлевка финишная белая для наружных работ	кг	60,00		30,00
Лот №5 Краска		код 20.30.11.700			
16	Краска водно-дисперсионная акриловая фасадная цвет Natur-Weiß	кг	55	Цветовой веер по альбому Caparol каталог RAL	96,25
17	Краска водно-дисперсионная акриловая фасадная цвет Palazzo175	кг	100		175
18	Краска водно-дисперсионная акриловая фасадная цвет Palazzo295	кг	130		227,5
19	Краска водно-дисперсионная акриловая фасадная цвет Aprico 130	кг	70		122,5
20	Краска водно-дисперсионная акриловая фасадная Palazzo Granit 30	кг	50		87,5
21	Грунтовка акриловая ВД-АК	кг	187,39		168,08
Лот №6 Кровельные материалы		код 25.1.1.23.5.90			
22	Профилированный лист П-ТРП-35-1250x1100 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С RAL 5005, с креплением в комплекте (4,8x60мм не менее 8 шт./м2 с головкой под цвет профиля с неопреновой прокладкой по металлу)	м2	18,73	СТБ 1382-2003 козырьки балконов	316,76

23	Профилированный настил с креплением ПТРп-8-1250x1100/0,5-ЛКПЦ-Пэ-С RAL 5005с креплением в комплекте (4,8x29мм не менее 8 шт./м2 с головкой под цвет профиля с неопреновой прокладкой по металлу)	м2	78,67	СТБ 1382-2003 (экраны лоджий и балконов)	1039,29
24	Планка примыкания верхняя <u>КИ-8-2000/</u> 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С RAL 5005	мп	14,7	СТБ 1382-2003	106,43
25	Отлив из оцинкованной стали с полимерным покрытием 0,5x250	мп	64,8	RAL 5005 отливы балконов КР-8	136,89
26	Зонтик кровельный оцинкованный с полимерным покрытием 1330x660x150(h) RAL 5005	шт	3	Готовое изделие. Приложение см. лист АР-15	344,98
Лот №7 Водосточная система (цвет-белый) код 25.11.23.590					
27	Воронка водосточная <u>ВВ100</u> (врезная) 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С	шт	6	СТБ 1549-2005 цвет- белый	53,04
28	Держатель желоба <u>ДЖВ125</u> 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С	шт	98		294,00
29	Держатель трубы <u>ДТВ100</u> 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С	шт	60		226,8
30	Желоб водосточный <u>ЖВ125-3000</u> 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С	м	81,9		622,44
31	Заглушка желоба <u>ЗЖВ125</u> 0,5 ЛКПЦ-Пэ-С	шт	2Л, 2П		14,32
32	Колено трубы <u>КТВ100-400</u> 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С	шт	12		77,28
33	Колено сливное <u>КСВ 100</u> 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С	шт	6		36,36
34	Труба водосточная <u>ТВ100-2000</u> 0,5-ЛКПЦ-Пэ-С	м	60,6		486,62
Лот № 8 Электроснабжение код 27.00.00.000					
35	Щит учетно-распределительный навесной в комплекте ЩУР-03-Н-54УЗ в комплекте:	шт.	1	ЩУР-03-Н-54УЗ	326,49
	на вводе авт.выключатель ВА 47-100-3Р Inp=80А -1шт				
	на отходящих линиях:				
	ВА 47-100-3Р Inp=63А -1шт				
	ВА 47-100-3Р Inp=50А -1шт				
	ВА 47-100-3Р Inp=40А -1шт				
	ВА 47-29-1Р Inp=6 А -1шт				
	ВА 47-29-1Р Inp=40А -1шт				
	АВДТ-32 Inp=6А Idif=30mA -3шт				
36	Ограничитель перенапряжения ОПС1-В 3Р	шт.	1	ОПС1-В 3Р	258,82
37	Реле времени астрономическое программируемое PCZ-525	шт.	1	PCZ-525	118,64
38	Счетчик электронный трехфазный многотарифный 5-100А 220/380 CE-301BYR 33146 JAV2	шт.	2	CE301BYR33146JA VZ	431,14

39	Щиток этажный на 6 квартиры с тремя групповыми линиями на каждую квартиру типа ЩЭМ06-3000-УХЛ4 ВхШхГ 850х540х145(Без счетчиков) в комплекте:	ком пл	3	ЩЭМ6-3000-УХЛ4	2221,56
	на вводе выключатель-разъединитель ВН-32-2Р In=40А -6шт (всего 18шт)				
	на отходящих линиях:				
	ВА 47-29-1Р Inp=16А -12шт(всего 36шт)				
	АВДТ-32 Inp=16А Idif=30mA -6шт (всего 18шт)				
40	Труба гладкая жесткая ПВХ, диаметр 40 мм	м.	27	ПВХ-В-Р-ЭП-40У	28,62
41	Короб металлический неперфорированный 100х50х2500	шт.	22	КНМ-100Х50	107,14
42	Кабель АВВГЗ 4х25	м.	5	АВВГз-1000 4х25	17,70
43	Кабель силовой марки ВВГнг 5х6-0,66 с медными жилами, изоляция и оболочка из поливинилхлоридного пластика, не распространяющий горение, без защитного покрова с пятью жилами сечением 6 мм ² , на напряжение 0,66 кВ	м.	27	ВВГнг 5х6-0,66	157,17
44	Кабель силовой марки ВВГзнг 3х6-0,66	м.	28	ВВГзнг 3х6-0,66	104,02
45	Кабель силовой марки ВВГзнг 3х4-0,66	м.	2	ВВГзнг 3х4-0,66	5,28
46	Кабель силовой марки ВВГзнг 3х1,5-0,66	м.	13	ВВГзнг 3х1,5-0,66	130,00
47	Кабель силовой марки ВВГ 5х16-0,66 с медными жилами, изоляция и оболочка из поливинилхлоридного пластика, без защитного покрова, с пятью жилами сечением 16мм ² , на напряжение 0,66 кВ	м.	36	ВВГ 5х16-0,66	517,20
48	Светильник светодиодный накладной ДПО 01-7-003 У2	шт.	3	ДПО01-7-003У2	39,33
49	Светильник светодиодный антивандальный ДБО 01-10-001 У2	шт.	3	ДБО01-10-001У2	70,23
50	Светильник светодиодный накладной ДПО 01-7-004 У2	шт.	12	ДПО01-7-004У2	249,36
51	Прожектор светодиодный ДДУ01-24х2, 5-0160 FL24	шт.	3	ДДУ01-24х2,5-0160	1312,44
52	Светильник светодиодный ДПП12-004-68-020 1277х90	шт.	4	ДПП12-004-68-020	570,00
53	Светильник ПСХ 60МУЗ	шт.	17	ПСХ 60МУЗ	109,31
54	Лампа компактная люминесцентная энергосберегающая Клэв 220-240В-11Вт	шт.	17	Клэв220-240В-11Вт	66,64
55	Выключатель установочный одноклавишный А16-131 наружный	шт.	6	А16-131	8,94
56	Выключатель А16-222	шт.	13	А16-222	22,49
57	Розетка РА16-297	шт.	5	РА16-297	9,35
58	Коробка монтажная КМ-202 УХЛ2	шт.	9	КМ-202УХЛ2	5,76
59	Коробка монтажная открытой установки для разводки проводов КМ-209	шт.	14	КМ-209	19,32

60	Кабель силовой марки ВВГ-П 3х1,5-0,66 с медными жилами, изоляция и оболочка из поливинилхлоридного пластиката, без защитного покрова, с тремя жилами сечением 1,5 мм ² , на напряжение 0,66кВ, в плоском исполнении	м.	110	ВВГП3х1,5-0,66	111,09
61	Кабель силовой марки ВВГЗ 3х1,5-0,66 с медными жилами, изоляция и оболочка из поливинилхлоридного пластиката, без защитного покрова, с заполнением, с тремя жилами сечением 1,5 мм ² , на напряжение 0,66 кВ	м.	45	ВВГЗ 3х1,5-0,66	49,79
62	Кабель силовой марки ВВГЗНГ 3х1,5-0,66	м.	100	ВВГЗНГ3х1,5-0,66	130,38
63	Кабель силовой марки ВВГЗНГ 2х1,5-0,66	м.	65	ВВГЗНГ2х1,5-0,66	55,69
64	Ящик с понижающим трансформатором типа ЯТП-0,25	шт.	2	ЯТП-0,25	95,18
65	Труба ПВХ Ø16	мп	110		35,00
66	Соединитель гибкий Ø16	шт.	60		21,00
67	Крепеж-клипса Ø16	шт.	120		1,50
68	Держатель шин заземления К 188 УЗ	шт.	120	К 188 УЗ	134,00
69	Скоба К145 У2	шт.	22	К 145 У2	1,30
70	Бирка маркировочная У134 (кабельная)	шт.	21	У134	1,20

Ориентировочная цена заказа по лоту		Условия поставки
Ориентировочная цена заказа по лоту №1	Окна	3913,85 Транспортом Поставщика
Ориентировочная цена заказа по лоту №2	Двери	629,6 Транспортом Покупателя
Ориентировочная цена заказа по лоту №3	Плиты ППТ	1109,55 Транспортом Покупателя
Ориентировочная цена заказа по лоту №4	Смеси, уголок, сетка	4808,21 Транспортом Покупателя
Ориентировочная цена заказа по лоту №5	Краска	876,83 Транспортом Покупателя
Ориентировочная цена заказа по лоту №6	Кровельные материалы	1944,35 Транспортом Покупателя
Ориентировочная цена заказа по лоту №7	Водосточная система	1810,86 Транспортом Покупателя
Ориентировочная цена заказа по лоту №8	Электроснабжение	7543,08 Транспортом Покупателя
Наименование валюты, используемой для оценки предложений и расчетов: белорусский рубль, безналичный расчет		
Срок выполнения заказа	пять банковских дней после внесения предоплаты	
Срок заключения договора	В течение 10 календарных дней, с даты утверждения протокола о проведении переговоров (проект договора прилагается).	
Условия оплаты	30 % предоплаты, 70% по факту поставки в течение 15 банковских дней	
Источник финансирования	Местный бюджет и (или) отчисления населения на капитальный ремонт	

3. Вид процедуры закупки, порядок и способы ее проведения

Переговоры будут проводиться без проведения процедуры предварительного квалификационного отбора участников, без проведения процедуры улучшения предложения для переговоров.

Настоящие переговоры проводятся в соответствии с Положением о порядке и организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь №88 от 31 января 2014г. «О порядке организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов» в порядке установленном гл. 11 Положения.

Порядок и срок предоставления разъяснений по документации для переговоров:

Разъяснения положений документации для переговоров предоставляются в устной форме либо в случае необходимости в течение одного рабочего дня письменно.

Порядок и срок отзыва предложений для переговоров, а также порядок внесения изменений в такие предложения:

Участник вправе отозвать, изменить свое предложение на любом этапе до его рассмотрения
Заказчик вправе направить запрос любому участнику по настоящей процедуре закупок для разъяснений их предложений соблюдая требования п. 73 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 31.01.2014 №88 «Об организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве» до момента выбора победителя

4. Требования к содержанию и требования необходимые для участия в процедуре закупок

Участник предоставляет конкурсное предложение на русском языке на фирменном бланке предприятия подтверждающее принятие

условий, выдвинутых организатором переговоров с приложением одного пакета документов. Конкурсное предложение с единым пакетом документов (далее предложение) сшивается (не менее чем в четыре прокола). Страницы предложения должны быть пронумерованы с указанием общего количества прошитых страниц, на обороте последней страницы и завизированы лицом или лицами, подписывающими конкурсное предложение или уполномоченными на это лицами с приложением доверенности, скреплены гербовой печатью организации участника. Предложение должно содержать:

Необходимый перечень документов для участия в переговорах и заключения договора:

1. Конкурсное предложение (коммерческое предложение): цена предложения, условия оплаты, условия поставки, срок действия предложения и другие условия.
2. Копия свидетельства о государственной регистрации.
3. Заявление участника о согласии заключить договор на условиях ГУП «Вилейское ЖКХ».
4. Сертификаты соответствия на предоставленные к закупке товары, информацию о праве представления интересов производителей товаров.
5. Предоставить документы о экономическом и финансовом положении на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи предложения для переговоров:

В случае не предоставления одного из вышеперечисленных документов и несоответствия требованиям и условиям приглашения Заказчик вправе отклонить предложение участника и не допустить к рассмотрению.

В случае предоставления участником предложения С НЕПОЛНЫМ ЛОТОМ (частичное отсутствие указанных наименований товара в одном лоте либо несоответствие заявленным техническим характеристикам), предложение признается несоответствующим требованиям документации для переговоров и к рассмотрению не допускается.

В конкурсном предложении не должно быть никаких вставок между строк, подтирок или приписок, за исключением необходимых исправлений ошибок, сделанных участником конкурса; такие исправления должны быть подписаны лицом, подписывающим конкурсное предложение или уполномоченными на это.

Для представления преимущества при сравнении предложений применяется преференциальная поправка в размере: 15 процентов - в случае предложения участником товаров (работ, услуг), происходящих из Республики Беларусь и стран, которым в Республике Беларусь предоставляется национальный режим в соответствии с международными договорами Республики Беларусь;

25 процентов - в случае предложения участником товаров собственного производства организаций, в которых численность инвалидов составляет не менее 50 процентов от списочной численности работников (в соответствии с п. 9 Постановления № 88 от 31.12.2014 «Об организации процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов»).

К участнику, представившему предложение без указания производителя на предлагаемый к поставке товар, преференциальная поправка не применяется.

О своем праве на применение преференциальной поправки участник должен указать в конкурсном предложении, предложении для переговоров, приложив соответствующие документы.

Преференциальная поправка не применяется в отношении товаров (работ, услуг), являющихся предметом заказа, в случае подачи предложений только участниками, имеющими право на применение преференциальной поправки.

Участник вправе предоставить конкурсное предложение как по одному так и по нескольким лотам. Предложения оформляются по каждому лоту отдельно с приложением одного пакета документов, достаточных для заключения договора.

В случае необходимости, по запросу, Заказчик вправе требовать от Участника дополнительную информацию, подтверждающую качество поставляемого товара и соответствие его предмету закупки.

Срок действия предложения должен составлять не менее 30 календарных дней.

Наименование валюты, которая будет использована для оценки предложений и расчетов: белорусский рубль, безналичный расчет.

Адрес представления коммерческих предложений и время, место их рассмотрений

Предложение, составленное с учетом вышеперечисленных требований, должно быть предоставлено не позднее

-11 часов 00 минут (по местному времени) 8 августа 2018 года в конверте. (с обязательной пометкой на конверте объекта строительства и времени начала переговоров)

ВСКРЫТИЕ КОНВЕРТОВ 8 августа 2018 года в 11-30. Конверты с предложениями (воспроизведение, оглашение предложений) будут вскрыты в кабинете главного инженера ГУП «Вилейское ЖКХ», г. Вилейка, ул. Красноармейская, 84,

Все предложения, полученные после указанного времени по местному времени, не вскрываются, к рассмотрению не допускаются и возвращаются участнику не вскрытыми.

Критерии, на основании которых будет присуждаться контракт закупки

Критерий	У.В.	Примечание
Цена предложения заявленная участником	75	Условные обозначения: Наименьшая цена = 75 баллов; $R_{1,2,3...9}$ = цена (оц. предл.)$_{1,2,3...9}$ – цена (min. предл.); $\% R_{1,2,3...9} = R_{1,2,3...9} * 100 / \text{цена (оц. предл.)}_{1,2,3...9}$ $R_{1,2,3...9}$ - разность между ценой минимального предложения и оцениваемого предложения $\% R_{1,2,3...9}$ – процент разности между ценой минимального предложения и оцениваемого предложения. цена(оц. предл.)$_{1,2,3...9}$ – цена оцениваемого предложения цена(min. предл.)- цена минимального предложения Остальные предложения оцениваются по следующей формуле: Оценка цена(min. предл.) данного(Оп$_{1,2,3...9}$) = $(75 - \%R_{1,2,3...9}) * \text{цена(оц. предл.)}_{1,2,3...9}$
Срок поставки	25	25 – наилучший срок поставки (половина срока согласно заявленным требованиям по лоту) Остальные предложения оцениваются следующим образом: 20 – приемлемый срок поставки (срок поставки заявленный в настоящей документации по лоту)
ИТОГО:	100	Наилучшее предложение определяется по суммарному количеству

* Цена предложения участника должна быть предоставлена с учетом стоимости доставки (см. лоты где предусмотрена поставка транспортом Поставщика и за счет Поставщика), в том числе НДС, налоговые, страховые, таможенные и иные платежи.

5. Порядок заключения договора и обязательства организатора переговоров

Настоящий договор заключается в период действия конкурсного предложения, а также в соответствии с главой 12 Постановление Совета Министров № 88 от 31 января 2014г «О порядке организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов».

Организатор переговоров обязуется:

- обеспечивать объективный и равный подход ко всем участникам, к рассмотрению их документов, осуществлению выбора победителя исходя из критериев, содержащихся в условиях переговоров;
- представлять разъяснения участникам в случаях их обращения по вопросам, связанным с подготовкой конкурсных предложений;
- обеспечивать конфиденциальность проведения переговоров, их результатов, сведений участников, содержащих коммерческую тайну;
- не требовать от участников информации, составляющей коммерческую тайну

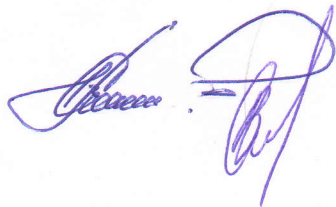
При отказе победителя от заключения соответствующего договора, организатор вправе предложить заключить договор второму по показателям после победителя переговоров участнику, если такой будет, руководствуясь частью 16 п.36 Положения при проведении подрядных торгов (торгов)на закупку товаров в строительстве.

Все, что не урегулировано настоящей документацией для переговоров, регулируется Постановлением № 88 от 31.12.2014 «Об организации процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов».

Заказчик вправе отказаться от проведения переговоров в любой срок без возмещения участникам убытков.

Главный инженер

Зам директора



В.Ю.Вербицкий

А.В.Волосевич